



MINCULTURA

BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS

## FICHA DE INVENTARIO Y VALORACIÓN DE BIENES CULTURALES INMUEBLES

USO EXCLUSIVO DEL MINISTERIO DE CULTURA

INMUEBLE No MZ 024

Código Nacional

Hoja 1 PR 007

## 1. DENOMINACIÓN

1.1. Nombre del Bien	KR 7 6 C 26	1.2. Otros nombres	N.A.
1.3. Pertenece a valoración colectiva	No	1.4. Nombre	N.A.

## 2. CLASIFICACIÓN TIPOLOGICA

2.1. Grupo Patrimonial	Material	2.2. Subgrupo Patrimonial	Inmueble
2.3. Grupo	Arquitectónico	2.4. Subgrupo	Arquitectura institucional
2.5. Categoría	Edificación gubernamental	2.6. Subcategoría	Edificio Institucional

## 3. LOCALIZACIÓN

3.1. Departamento	Bogotá	3.2. Municipio	Bogotá D.C.
3.3. Nomenclatura	KR 7 6 C 26	3.4. Nomenclatura antigua	N.A.
3.5. Barrio	Centro Admin.	3.6. Código Barrio	003106
3.7. Dentro de sector urbano histórico	No	3.8. Nombre sector urbano	N.A.
3.9. No. de manzana	024	3.10. No. de predio	007
3.11. CHIP	AAA0030MRJH	3.12. Localidad	Candelaria
3.13. Dentro de perímetro urbano	Si	3.14. UPZ	94
3.15. Nombre UPZ	Candelaria		

## 4. CARACTERÍSTICAS FÍSICAS DEL INMUEBLE

4.1. Características del predio		Área del predio (m2)	479,3
Frente (ml)	8,5	Área ocupada (m2)	297,2
Fondo (ml)	54,8	Área libre (m2)	182,1

## 4.2. Características edificación

	1	2	3	más pisos
Número de pisos		X		
Uso por piso	Dotacional	Dotacional	N.A.	N.A.

## 5. INFORMACIÓN CATASTRAL

5.1. Cédula catastral	6 6 30	5.2. Matrícula inmobiliaria	050C00582365
5.3. Clase de predio	No PH	5.4. Destino económico	Dotacional público
5.5. Tipo de propiedad	Nación	5.6. Avaluo Catastral	756028000
5.7. Valor referencia terreno m2	\$ 1.140.000		

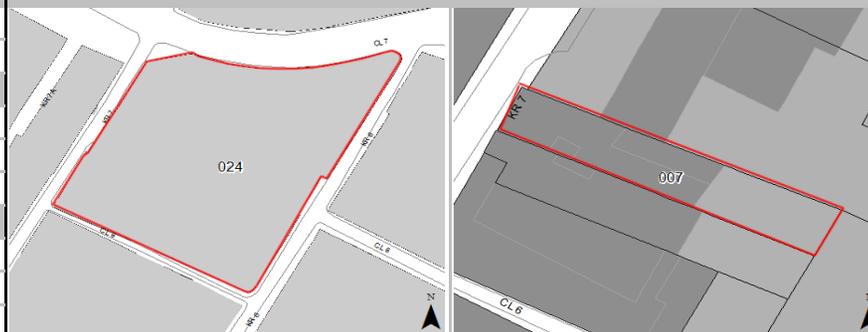
## 6. NORMATIVIDAD VIGENTE

6.1. POT-PBOT-EOT	POT	6.2. Enlace documento	<a href="http://www.alcaldiaibogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=3769">http://www.alcaldiaibogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=3769</a>
6.3. Reglamentación	Decretos 469 de 2003 y 492 de 2007		
6.4. Declaratoria BIC (si/no)	Si	6.5. Ambito declaratoria	Distrital
6.6. Acto admin que declara	Decreto 678 de 1994	6.7. Nivel de Intervención	N2-T1-G1
6.8. Aplicable a	N.A.		

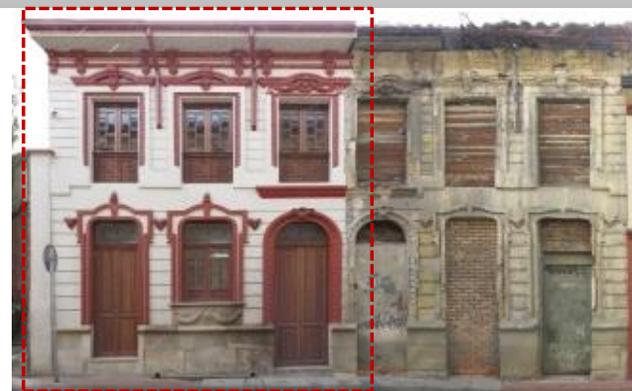
## 7. OBSERVACIONES

No se permitió el acceso al predio

## 8. LOCALIZACIÓN



## 9. FOTOGRAFÍA DEL INMUEBLE



Fuente: Equipo Fotografía PEMP Patrimonio Inmueble

## 10. FOTOGRAFÍA DEL CONTEXTO



Fuente: Equipo Fotografía PEMP Patrimonio Inmueble

## 11. FOTOGRAFÍA ANTIGUA

NO DOCUMENTADO

Fuente: No documentado



Diligenció:	PEMP Patrimonio Inmueble
Fecha:	2016-2017
Revisó:	PEMP Patrimonio Inmueble
Fecha:	2018

Código de identificación

003106024007

Hoja 1

de 5



MINCULTURA

BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOSFICHA DE INVENTARIO Y VALORACIÓN DE BIENES  
CULTURALES INMUEBLES

USO EXCLUSIVO DEL MINISTERIO DE CULTURA		INMUEBLE No	MZ	024
Código Nacional		Hoja 2	PR	007

## 12. ORIGEN

12.1. Fecha	No documentado	12.2. Siglo	XX
12.3. Momento histórico	Comienzos	12.4. Periodo histórico	Republicano
12.5. Diseñador (es)	No documentado	12.6. Constructor (es)	No documentado
12.7. Fundador (es)	No documentado	12.8. Filiación	No documentado
12.9. Influencia	No documentado	12.10. Uso original	Residencial

## 13. OCUPACIÓN ACTUAL

	Propiedad	Admin	Arriendo	Comodato	Tenencia	Posesión
Ocupación actual						

Observaciones: Ocupación no documentada

	PROPIETARIO	OCUPANTE
13.1. Nombre/ Razón social	Archivo General de la Nación	No documentado
13.2. Tipo de documento	Cédula de ciudadanía	No documentado
13.3. Número documento	8001288356	No documentado
13.4. Dirección	KR 6 6 91	No documentado
13.5. Departamento	Bogotá D.C.	No documentado
13.6. Municipio	Bogotá	No documentado
13.7. Teléfono	(571) 328 2888	No documentado
13.8. Correo electrónico	contacto@archivogeneral.gov.co	No documentado

## 14. DESCRIPCIÓN

Inmueble de 2 pisos paramentado en un predio medianero rectangular, sus dimensiones son: frente de 8.50 m y fondo de 54.80 m, logrando una proporción de 1 a 6.44 veces aproximadamente, con frente sobre la KR 7. Se emplaza mediante un volumen que actualmente solo conserva su patio posterior. Cuenta con dos accesos laterales: el del lado norte es un pasillo que a mitad del volumen se une con una circulación central que entrega a todas las dependencias: al costado norte se localizan tres espacios mientras al lado sur siete, junto con una escalera de tres tramos. El segundo acceso entrega al único espacio, además del pasillo que se localiza en la crujía frontal. La fachada se conforma de 2 niveles divididos por un fragmento de cornisa. El primer nivel consta de un sobrecimiento de piedra a la vista, un vano de ventana y 2 de accesos, el del lado sur corresponde al acceso principal, su forma es de arco de medio punto y cuenta con un marco y un aplique en su clave; los otros dos vanos son de forma rectangular con esquinas redondeadas e igualmente cuentan con un marco y apliques superiores. El segundo nivel consta de 3 vanos rectangulares de tribunas que están finamente decorados con marcos, molduras, y guirnalda en la parte superior. El conjunto remata con una cornisa decorada con apliques intermedios, y un alero de caja. Su sistema estructural son muros de carga en adobe y ladrillo con revoque y pintura en muros.

## 15. OBSERVACIONES

Los períodos corresponden a la clasificación propuesta por el Manual de inventario Inmueble expedido por el Ministerio de cultura. Las épocas y siglos identificados en las fichas son aproximados, clasificados de acuerdo con sus características del lenguaje arquitectónico, estructura y materiales correspondientes. No obedecen a un estudio exhaustivo de cada inmueble, su precisión será realizada por el estudio histórico que se exige en la presentación de requisitos para su intervención.

## 16. FOTOGRAFÍAS INTERIORES

NO DOCUMENTADO

Fuente: No documentado

## 17. RESEÑA HISTÓRICA

Inmueble del periodo Republicano, construido a comienzos del siglo XX. Destinado para uso residencial y comercial, hoy tiene uso institucional como casa adjunta al Archivo General de la Nación - Sede de la Escuela de Capacitación Archivística. Concebida como una vivienda simétrica de la colindante a su lado norte, 007, cada una era de 2 patios laterales y un patio posterior. Es propiedad del Archivo General de la Nación. El dato más antiguo que se encuentra en el archivo del predio data de 1851, donde se afirma que fue propiedad del Doctor Feliz Merizalde Solís (1790-1868). Era ocupado por una casa de 2 pisos en tapia pisada, en el piso 1 funcionaba una librería de su propiedad. Tras el terremoto de 1917, la casa se demolió y se construyó el inmueble actual. Según un testimonio declarado por 2 obreros a la Secretaría de Hacienda, se sabe que los inmuebles actuales fueron diseñados y construidos por Gastón Lelarge, por iniciativa de la señora Filomena Rico y su esposo. En 1996, se instala una cubierta de zinc para detener el deterioro y se realiza una propuesta de restauración diseñada por el Arq. Guillermo Trimmio Arango, aprobado por Colcultura, pero por razones desconocidas no se lleva a cabo. En 2010, la Alcaldía Local de La Candelaria solicita a su propietario actual tomar medidas debido al avanzado deterioro. En 2011, el Archivo General de la Nación presenta ante el Instituto Distrital de Patrimonio Cultural, un proyecto de restauración, diseñado por el Arq. Rafael Rincón Calixto, el cual mantuvo la estructura espacial original y recuperó gran parte de los acabados. Actualmente el volumen solo conserva el patio posterior, la demás área permanece con la cubierta de teja zinc instalada desde 1996.

 Instituto Distrital de Patrimonio Cultural	Diligenció:	PEMP Patrimonio Inmueble	Código de identificación	Hoja 2
	Fecha:	2018		
	Revisó:	PEMP Patrimonio Inmueble	003106024007	de 5
	Fecha:	2018		

**18. PLANIMETRÍA (PLANTA ARQUITECTÓNICA)**


Planta primer piso

**FUENTE:**

Equipo Levantamientos PEMP Patrimonio Inmueble. Restituido con información encontrada en archivo documental.



Diligenció: PEMP Patrimonio Inmueble

Fecha: 2016-2017

Revisó: PEMP Patrimonio Inmueble

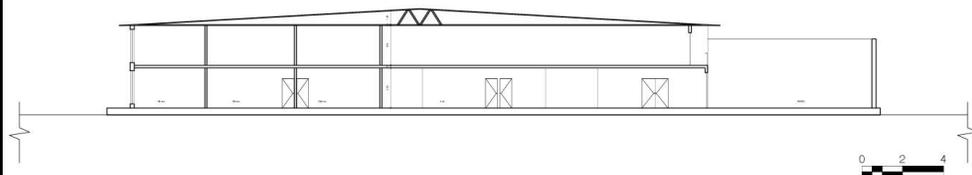
Fecha: 2018

Código de identificación

003106024007

Hoja 3

de 5

**19. PLANIMETRÍA (FACHADA, CORTE)**

**Corte longitudinal**

**Fachada Occidente**
**Fuente:** Equipo Levantamientos PEMP Patrimonio Inmueble. Restituido con información encontrada en archivo documental.

**Fuente:** Equipo Fotografía PEMP Patrimonio Inmueble

**20. VALORACIÓN**

**Valor histórico:** Inmueble del periodo republicano que cuya tipología original ha sido desdibujada debido a las intervenciones realizadas. El inmueble, sin embargo, es uno de los pocos de la época que se conservan en la manzana, la cual fue demolida casi en su totalidad a finales de siglo XX para la construcción del Archivo General de la Nación y del edificio de la Dian. Se localiza en el barrio Centro Administrativo, cuyo origen urbano fue en el siglo XVI, siendo de gran importancia ya que conformaba una buena parte de la ciudad antigua.

**Valor estético:** De acuerdo con lo descrito y su valoración histórica, en su fachada se identifican elementos característicos del periodo de Arquitectura Republicana, como su decoración de cornisas, marcos, molduras y guirnaldas. Hace parte del conjunto de inmuebles republicanos que sobrevivió a la transformación urbana de la manzana, debido a la construcción de inmuebles institucionales del Periodo Contemporáneo. Lo cual genera un contraste de lenguajes arquitectónicos.

**Valor simbólico:** el inmueble hace parte del conjunto urbano que define el Centro Histórico, representa la imagen de la ciudad consolidada de comienzos de siglo XX. Por su cercanía a la Plaza de Bolívar, se involucra directamente con los eventos históricos más significativos de la ciudad y con sus dinámicas de transformaciones socioculturales, hoy rememora la imagen barrial del sector a comienzos de siglo XX, formada por viviendas de esta escala cuyos espacios se organizaban alrededor de patios.

**21. SIGNIFICACIÓN CULTURAL**

Este sector de la ciudad históricamente ha concentrado los poderes gubernamentales y religiosos desde el periodo colonial. También fue morada de importantes personajes de la historia capitalina y de la nación. Además, se desarrollan oficios tradicionales como la confección de indumentaria militar ligada a la presencia del batallón guardia presidencial y la imprenta que se desarrolló al uso institucional, además de los servicios concentrados en el sector.

	Diligenció:	PEMP Patrimonio Inmueble	Código de identificación	Hoja 4
	Fecha:	2016-2017		
	Revisó:	PEMP Patrimonio Inmueble	003106024007	de 5
	Fecha:	2018		

**22. NIVEL DE INTERVENCIÓN**

18,1 NORTE

CALLE 7



18,2 ORIENTE

CARRERA 6



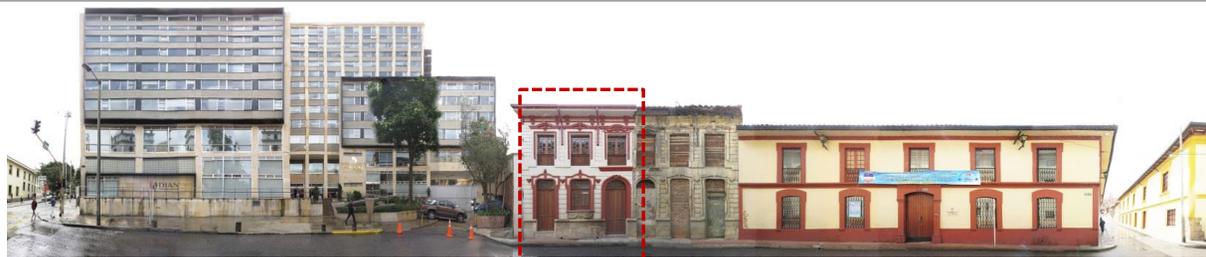
18,3 SUR

CALLE 6C BIS



18,4 OCCIDENTE

CARRERA 7


**23. OBSERVACIONES:**

N.A.